

# 第一章 招标公告

## G5 京昆高速公路汉中至广元段（四川境）扩容工程 重新申请用地预审技术服务

### 1. 招标条件

G5 京昆高速公路汉中至广元段（四川境）扩容工程项目（以下简称“本项目”）由四川省发展和改革委员会以《关于 G5 京昆高速公路汉中至广元段（四川境）扩容工程项目核准的批复》（川发改基础〔2022〕428 号）批准建设，项目法人四川广绵高速公路有限责任公司，建设资金来自企业自筹及银行贷款，本项目已具备招标条件，现由四川广绵高速公路有限责任公司作为招标人（以下简称“招标人”），对本项目重新申请用地预审技术服务进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况：

G5 京昆高速公路汉中至广元段（四川境）扩容工程项目路线起于广元市旺苍县盐河镇友谊村（川陕交界处），接待建的 G5 京昆高速公路扩容项目陕西段，经天星镇、燕子乡，利州区荣山镇、昭化区元坝镇、止于龙潭乡柏佛村，设周家河枢纽接 G75 兰海高速公路广元至南充段和在建的 G5 京昆高速公路广元至绵阳段扩容项目。路线全长约 71.447 公里，全线采用双向六车道高速公路标准，设计速度 100 公里/小时，路基宽度 34 米。

全线设置米仓山、天星、曾家山、荣山、利州（枢纽）、广元、周家河（枢纽）共 7 处互通式立交，服务区 2 处，停车区 1 处。同步建设 5 条互通式立交连接线，共计 12.1 公里。互通式立交连接线除广元互通采用一级公路技术标准外，其余均采用二级公路技术标准。

#### 2.2 招标范围：

鉴于汉广段扩容项目报征红线占地范围与用地预审批复的范围套合重合度仅为 12.2%，根据《关于明确用地预审工作要点规范报部初审报告格式的通知》（自然资用途管制函〔2022〕45 号）中“对于范围重合度低于 80% 的项目，应重新申请用地预审”，故汉广扩容项目需要重新做用地预审申请。

本项目招标范围为 G5 京昆高速公路汉中至广元段（四川境）扩容工程重新申请用地预审技术服务。

#### 2.3 标段划分：划分为 ZX-YS-3 一个标段。

#### 2.4 主要工作内容：

##### （1）用地预审报件

- ①完成项目建设用地预审申报材料及图件编制。
- ②制作上报四川省自然资源厅和自然资源部电子报盘。
- ③完成项目在四川省自然资源厅和自然资源部审查工作，并取得用地预审批复文件。

##### （2）规划选址论证

- ①建设项目现场踏勘、调查；
- ②建设项目对城市总体规划的影响分析；
- ③建设项目安置点、集镇总体规划的影响分析；
- ④建设项目对风景名胜、文物古迹的影响论证；
- ⑤选址论证成果编制；
- ⑥组织专家现场查验后，组织评审工作；办理选址意见书。

### (3) 互通节地评价

- ①建设项目现场踏勘、调查；
- ②建设项目合规性分析；
- ③建设项目节地措施分析；
- ④建设项目节地程度评价；
- ⑤建设项目优化用地规模测算；
- ⑥节地评价成果编制；组织专家现场查验后，组织评审工作。

### (4) 后续服务

积极协助项目业主开展后续相关工作，负责本项目的数据更新、错误修正等服务（包括因土地数量调整所导致的数据更新、资料收集），提供相关补正（若有）数据资料，直到取得用地预审批复。



### 2.5 服务期限：

合同签订后 60 日内完成用地预审申请相关资料组卷并报至省自然资源厅，审查通过后报自然资源部审批，并协助项目业主开展后续相关工作，直到取得用地预审批复。

## 3. 投标人资格要求

### 3.1 投标人资格条件

#### 3.1.1 资质要求：

(1) 具有独立法人资格，持有效营业执照或事业单位法人证书、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表；

(2) 具有测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（业务范围包括地籍测绘或不动产测绘）；

3.1.2 业绩要求：2017年1月1日起至今（以合同协议书签订时间为准），独立完成1个及以上工程建设项目建设用地预审报件或者用地组卷报征技术服务工作（取得自然资源部批复）。

#### 3.1.3 人员要求：

项目负责人：具有中级及以上技术职称（测绘类）；担任过1个及以上工程建设项目建设用地预审报件技术服务项目负责人；提供投标截止月上月或上上月前半年在其投标单位连续参加社保的有效证明材料。

#### 3.1.4 信誉要求：

(1) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 中查询为失信被执行人的，本次招标不接受其投标。

(2) 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人，本次招标不接受其投标（事业单位除外）。

(3) 在 2019 年 1 月 1 日至本项目投标截止日期间，投标人（单位）、法定代表人、项目负责人没有被人民法院生效判决或裁定认定为行贿犯罪（包括行贿罪、单位行贿罪、对单位行贿罪、介绍贿赂罪等）（投标人须提交无行贿犯罪的承诺函）。

### 3.2 联合体投标：

本次招标不接受联合体投标。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。法定代表人（或单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标。否则，相关投标均无效。（控股关系，是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东）。

## 4. 评标办法

本次招标采用双信封形式，资格后审。评标办法采用综合评估法。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡具备上述条件并有意参加本项目的投标人，请于 2022 年 11 月 29 日 00 时 00 分至 2022 年 12 月 19 日 10 时 00 分（北京时间，下同），登录四川高速公路建设开发集团有限公司 (<http://www.scgs.com.cn/>)、四川广绵高速公路有限责任公司网站 (<http://gmgs.scgs.com.cn/>) 免费匿名下载招标文件电子版。

5.2 招标文件补遗书（如果有）由投标人在四川高速公路建设开发集团有限公司 (<http://www.scgs.com.cn/>)、四川广绵高速公路有限责任公司网站 (<http://gmgs.scgs.com.cn/>) 自行查阅和下载。

投标人应在投标期间适时关注上述网站，并及时下载相关内容，招标人不再另行通知。如有问题或疑问，应及时与招标人联系；逾期未联系的，招标人视为投标人没有任何问题和疑问，或是已收到或默认已收到，否则造成的一切后果由投标人负责。

5.3 投标人在递交投标文件之前不需要向招标人以任何方式提供有关投标人的任何信息和联系方式。

## 6. 投标文件的递交及相关事宜

### 6.1 现场考察、投标预备会

现场考察：招标人不组织现场踏勘。需踏勘现场的潜在投标人可自行组织前往，相关费用自理，安全责任自负。

投标预备会：招标人不召开投标预备会。

6.2 投标文件的送交时间为 2022 年 12 月 19 日 上午 9:30（北京时间）；截止时间为 2022 年 12 月 19 日 10 时 00 分（北京时间），投标人必须将按要求密封完好的投标文件以面交方式送达招标人指定地点：四川省成都市二环路西一段 90 号四川高速大厦 B0901-1 室。招标人定于投标文件送交截止时间的同一时间、同一地址举行公开开标，投标人应派代表出席并签认开标结果。

6.3 逾期送达或者未送达指定地点或者未按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在四川高速公路建设开发集团有限公司（<http://www.scgs.com.cn/>）、四川广绵高速公路有限责任公司网站（<http://gmgs.scgs.com.cn/>）网站上发布。

## 8. 招标工作公开接受社会监督

### 8.1 公示制度

评标结果公示：招标人在收到评标报告之日起 3 日内，将评标结果在四川高速公路建设开发集团有限公司（<http://www.scgs.com.cn/>）、四川广绵高速公路有限责任公司网站（<http://gmgs.scgs.com.cn/>）上公示 3 个工作日以接受社会公开监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间提出。

8.2 投诉处理：交通行政主管部门按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（2004 年 7 月 6 日国家发展改革委等七部委令 11 号、2013 年 3 月 11 日国家发展改革委等九部委令 23 号修改）、《四川省公路工程项目招标投标管理实施细则》（川交发〔2019〕32 号）的规定接受针对公示内容的投诉。投诉材料要求、投诉受理条件及查处参照七部委令 11 号（九部委令 23 号修改）和川交发〔2019〕32 号对投诉的规定执行。超出投诉时效的，则不予受理。投诉书格式参见投标人须知附件。

### 8.3 监督部门

监督部门：四川广绵高速公路有限责任公司纪检办公室

地 址：四川省广元市利州区东坝街道雁栖社区三组 100 号广元东收费站旁办公楼

电 话：0839-3984563

监督部门：四川高速公路建设开发集团有限公司

地 址：成都市二环路西一段 90 号四川高速大厦

电 话：028-61556753

## 9. 联系方式

招 标 人：四川广绵高速公路有限责任公司

地 址：四川省成都市二环路西一段 90 号四川高速大厦

邮政编码：610041



联系人：代先生  
电 话：028-87019687



2022年11月28日